

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva Dobrá Voda
prijaté na zasadnutí OZ Dobrá Voda
dňa 16.12.2021**

Obec Dobrá Voda – obecné zastupiteľstvo, 919 54 Dobrá Voda 121

Uznesenie č. 246/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 16.12.2021
2. **určuje** overovateľov zápisnice – Mariána Nováka a Martina Vaška, za zapisovateľku Annu Tomáškovú
3. **volí** návrhovú komisiu v zložení
predseda - Lívia Michaličková
členovia - Martin Ružička, Miroslav Staráček
4. **ukladá** návrhovej komisii
 - a) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 247/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje zmenu VZN č. 4/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni na rok 2021 a na rok 2022

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 248/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje VZN 6/2021, o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dobrá Voda

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 249/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. – na základe § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Ďalej len „Zákon o majetku obcí) – **schvaľuje** spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – **budova prevodovky**, parc. č. 1391/3, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda o výmere 710 m², na dobu určitú max. 5 rokov, obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

2. – na základe § 9 ods. 2 písm. b/ zákona o majetku obcí – **schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- min. cena za prenájom **10,00 €/m²/rok**,
- doba prenájmu max. **5 rokov**.

Ponuky môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Obec Dobrá Voda, 919 54 Dobrá Voda 121, resp. osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do **14.01.2022 do 12:00 hod.** v zalepenej obálke s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU BUDOVA PREVODOVKY, parc. č. 1391/3 – NEOTVÁRAŤ“.

Na obálke je nutné uviesť aj identifikáciu – adresu predkladateľa ponuky.

Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) cena za prenájom nehnuteľného majetku €/m²/rok

c) účel prenájmu

d) dátum a podpis oprávnenej osoby.

K ponuke je potrebné doložiť:

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

- Čestné vyhlásenie účastníka, že nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do 21.01.2022. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu sumu za prenájom nehnuteľného majetku budova prevodovky, parcelné číslo 1391/3, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda za 1m²/rok.

Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.

Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Obhliadku nehnuteľnosti bude možné dohodnúť po telefonickom dohovore s poverenými pracovníkmi OcÚ Dobrá Voda - tel. 033/55 75004, 0917789773.

Zámier prenajať majetok takýmto spôsobom je Obec povinná zverejniť najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

3. zriaďuje komisiu v zložení: Miroslav Staráček, Martin Vaško, Daniel Hulman s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú súťaž a René Blanárka ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

4. poveruje starostu obce opakovaním verejnej obchodnej súťaže v prípade, že sa nikto neprihlási do 31.12.2022.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 250/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. – na základe § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Ďalej len „Zákon o majetku obcí) – **schvaľuje** spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – **budova prevodovky**, parc. č. 1391/3, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda o výmere 240 m², na dobu určitú max. 5 rokov, obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

2. – na základe § 9 ods. 2 písm. b/ zákona o majetku obcí – **schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- min. cena za prenájom **10,00 €/m²/rok**,
- doba prenájmu max. **5 rokov**.

Ponuky môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Obec Dobrá Voda, 919 54 Dobrá Voda 121, resp. osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do **14.01.2022 do 12:00 hod.** v zalepenej obálke s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU, parc. č. 1391/3 – NEOTVÁRAŤ“.

Na obálke je nutné uviesť aj identifikáciu – adresu predkladateľa ponuky.

Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) cena za prenájom nehnuteľného majetku €/m²/rok

c) účel prenájmu

d) dátum a podpis oprávnenej osoby.

K ponuke je potrebné doložiť:

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

- Čestné vyhlásenie účastníka, že nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do 21.01.2022. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu sumu za prenájom nehnuteľného majetku budova prevodovky, parcelné číslo 1391/3, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda za 1m²/rok.

Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.

Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Obhliadku nehnuteľnosti bude možné dohodnúť po telefonickom dohovore s poverenými pracovníkmi OcÚ Dobrá Voda - tel. 033/55 75004, 0917789773.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je Obec povinná zverejniť najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

3. zriaďuje komisiu v zložení: Miroslav Staráček, Martin Vaško, Daniel Hulman s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú súťaž a René Blanárík ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

4. poveruje starostu obce opakovaním verejnej obchodnej súťaže v prípade, že sa nikto neprihlási do 31.12.2022.

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárík
starosta obce

Uznesenie č. 251/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2021 ZŠ s MŠ Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet ZŠ s MŠ Dobrá Voda na rok 2021 podľa predloženého návrhu na rok 2021.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárík
starosta obce

Uznesenie č. 252/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 8/2021 Obce Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2021 podľa predloženého návrhu na rok 2021.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 253/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 30. 09. 2021 ZŠ s MŠ Dobrá Voda a Obce Dobrá Voda.

Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 16. decembra 2021

René Blanárik
starosta obce