

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva Dobrá Voda
prijaté na zasadnutí OZ Dobrá Voda
dňa 7.4.2022**

Obec Dobrá Voda – obecné zastupiteľstvo, 919 54 Dobrá Voda 121

Uznesenie č. 284/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 07.04.2022
2. **určuje** overovateľov zápisnice – Martin Ružička a Miroslav Staráček, zapisovateľka Marta Kopálová
3. **volí** návrhovú komisiu v zložení
predseda - Lívia Michaličková
členovia - Martin Vaško a Miroslav Staráček
4. **ukladá** návrhovej komisii
 - a) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 285/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda, parcela č. 343/7, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha vo výmere 24 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 343/7 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha o výmere 78 m² z LV 1300 na základe Geometrického plánu č. 76/2021 vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, 919 65, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 24.08.2021 pod číslom G1-1178/2021 v prospech nadobúdateľa: Stanislav Benedikovič, rod. Benedikovič, nar. XXXXXX trvale bytom XXXXXXXX do výhradného vlastníctva v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 480,00 EUR (slovom štyristoosemdesiat eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 200, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradí kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 286/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda a to:

- parcela č. 490/17, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha vo výmere 67 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 490/1 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha z LV 1986 na základe Geometrického plánu č. 76/2021 vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, 919 65, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 24.08.2021 pod číslom G1-1178/2021

- parcela č. 494/180, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 41 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 494/33 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha z LV 1300 na základe Geometrického plánu č. 76/2021 vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, 919 65, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 24.08.2021 pod číslom G1-1178/2021 v prospech nadobúdateľov: Poláček Milan, rod. Poláček, nar. XXXXXX a manželka Poláčková Viera, rod. Padychová, nar. XXXXXX, obaja bytom XXXXXXXX do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 2160,00 EUR (slovom dvetisícstošesťdesiat eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 202, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradia kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 287/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda parcelu č. 490/19, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha vo výmere 86 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 490/1 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha z LV 1986 a parcely č. 343/7 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha z LV 1300 na základe Geometrického plánu č. 76/2021 vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, 919 65, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 24.08.2021 pod číslom G1-1178/2021 v prospech nadobúdateľov:

Jozef Smutný rod. Smutný, nar. XXXXXX trvale bytom XXXXXXXXX do podielového vlastníctva v podiele 1/2 k celku a manželka Bc. Blanka Smutná rod. Pospíšilová, nar. XXXXXX, trvale bytom XXXXXXXXX do podielového vlastníctva v podiele 1/2 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 1720,00 EUR (slovom jedentisícisedemstodvadsať eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 419, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradia kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 288/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda parcelu č. 490/18, parcela registra C, druh pozemku vodná plocha vo výmere 136 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 490/1 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha z LV 1986 a parcely č. 343/7 parcela registra C, druh pozemku vodná plocha z LV 1300 na základe Geometrického plánu č. 76/2021 vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, 919 65, IČO: 35402997 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 24.08.2021 pod číslom G1-1178/2021 v prospech nadobúdateľov:

Rišková Eva, rod. Rišková, nar. XXXXXX, bytom XXXXXXXX do podielového vlastníctva v podiele 1/2 k celku a Beňáčková Rišková Mária Ing., rod. Rišková, nar. XXXXXX, bytom XXXXXXXX do podielového vlastníctva v podiele 1/2 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 2720,00 EUR (slovom dvetisíc sedemstodvadsať eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 201, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradia kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	5
Proti:	2 Novák, Ružička
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 289/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda a to:

- parcelu č. 494/174, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 118 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 494/33 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha z LV 1300

- parcelu č. 494/175, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 80 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 494/33 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha z LV 1300

- parcelu č. 494/176, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 494/33 parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha z LV 1300

na základe Geometrického plánu č. 36/2021 vypracovaného Ing. Petrom Šulkom, Tichá 7, Trnava, 917 05, IČO: 51035456 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 28.04.2021 pod číslom G1-537/2021 v prospech nadobúdateľov: Danko Peter, rod. Danko, nar. XXXXXX, bytom XXXXXXXX do podielového vlastníctva v podiele 1/2 k celku a Rybárová Henrieta, rod. Danková, nar. XXXXXX, bytom XXXXXXXX do podielového vlastníctva v podiele 1/2 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 4080,00 EUR (slovom štyritisícosemdesiat eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 203, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradia kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 290/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda parcelu č. 494/113 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 166 m² z LV 1300 v prospech nadobúdateľov: Ing. Dušan Danko, rod. Danko, nar. XXXXXX, bytom XXXXXXXXX a manželka Kamila Danková, rod. Svitanová, nar. XXXXXX, bytom XXXXXXXXX do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 3320,00 EUR (slovom tritisícristodvadsať eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k pozemkom parc. reg. E parc. č. 2713/1, 2714/1, 2715/1 a 2716/1 v katastrálnom území Dobrá Voda, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradia kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 291/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie žiadosť o odkúpenie parcely č. 2683/19 od Trnavského samosprávneho kraja, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37836901.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 292/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda parcelu č. 2683/19, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 213 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 2683/3 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z LV 1300 na základe Geometrického plánu č. 11/2022 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, Seredská 814/35, 919 25 Šúrovce, IČO: 53348150 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 25.03.2022 pod číslom G1-400/2022 v prospech nadobúdateľa:

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava, IČO: 37836901 do výhradného vlastníctva v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 20,00 EUR/m², t.j. 4260,00 EUR (slovom štyritisícdvästošesťdesiat eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 150, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti. Náklady spojené s prevodom majetku hradí kupujúci.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 293/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie žiadosť o prenájom parcely č. 2683/18 od Trnavského samosprávneho kraja, so sídlom Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37836901.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 294/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 9, písm. c), trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda parcelu č. 2683/18, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1848 m², ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 2683/3 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z LV 1300 na základe Geometrického plánu č. 11/2022 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, Seredská 814/35, 919 25 Šúrovce, IČO: 53348150 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 25.03.2022 pod číslom G1-400/2022 v prospech nájomcu: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava, IČO: 37836901 za nájomnú cenu 2,50 EUR/m²/rok, t.j. 4620,00 EUR (slovom štyritisícšesťstodvadsať eur)/rok. Doba prenájomu max. 5 rokov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v zabezpečení špecifických podmienok pre klientov zariadenia, aby stav zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti.

b) určuje dodržať postup pri prenájme v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 295/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2022 Obec Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2022 podľa predloženého návrhu na rok 2022.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce

Uznesenie č. 296/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2022 ZŠ s MŠ Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet ZŠ s MŠ Dobrá Voda na rok 2022 podľa predloženého návrhu na rok 2022.

Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

V Dobrej Vode, 7. apríla 2022

René Blanárik
starosta obce