

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dobrej Vode,
ktoré sa konalo dňa 30.06.2025 o 19.00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Prítomní

René Blanárik - starosta obce

Miroslav Staráček, Lívia Michaličková, Vladimír Krížik, Martin Ružička - poslanci OZ Dobrá Voda, Božena Duchoňová - HK Dobrá Voda

Ospravedlnení: Marian Novák, Martin Vaško – poslanci OZ, Adriána Danková – neskorší príchod

Hostia: Marta Kopálová, Beáta Hrašnová, Beáta Nováková,

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a mandátovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ Dobrá Voda
4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2025 a č. 9/2025 Obec Dobrá Voda
5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 a č. 3/2025 ZŠ s MŠ Dobrá Voda
6. Návrh na organizáciu vyučovania v šk. roku 2025/2026
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Voda na 2. polrok 2025
8. Schválenie žiadosti o projekt v rámci výzvy „Výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025 na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva pre rok 2025“ a schválenie spolufinancovania projektu vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov projektu
9. Schválenie prenájmu vonkajších priestorov - časť parc. č. 1391/1
10. Schválenie prenájmu - nebytový priestor_budova parc. č. 1391/2 a vonkajšie priestory časť parc. č. 1391/1
11. Schválenie predaja pozemkov parc. č. 494/172 a č. 494/173
12. Žiadosť o prenájom – priestory klubovne
13. Žiadosť o kúpu pozemku – časť parcely č. 494/5
14. Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku časť parc. č. 494/127
15. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu č. 1 v 9 BT č. 405
16. Žiadosť o zmenu územného plánu obce Dobrá Voda
17. Uznesenia OZ
18. Diskusia
19. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) Dobrá Voda otvoril a viedol René Blanárik – starosta obce. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 4 poslanci OZ, čím je OZ uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

René Blanárik určil za zapisovateľku zápisnice Martu Kopálovú a za overovateľov zápisnice navrhol Miroslava Staráčka a Líviu Michaličkovú.

Za predsedu návrhovej komisie starosta obce navrhol Líviu Michaličkovú, členovia komisie: Martin Ružička a Vladimír Krížik.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 288/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

- 1. schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 30.06.2025
- 2. určuje** overovateľov zápisnice Miroslava Staráčka a Líviu Michaličkovú, zapisovateľka Marta Kopálová
- 3. volí** návrhovú komisiu v zložení
predseda - Lívia Michaličková
členovia - Martin Ružička a Vladimír Krížik
ukladá návrhovej komisii
 - a) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 4.

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ Dobrá Voda

Kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ Dobrá Voda dňa 27.05.2025 urobila Lívia Michaličková a skonštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené.

4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2025 a č. 9/2025 Obec Dobrá Voda

Rozpočtové opatrenie č. 8/2025 sa týka presunu bežných výdavkov vo výške 9 250 €.

Zmeny rozpočtu na rok 2025 v rozpočtovom opatrení č. 8/2025 nemajú za následok zvýšenie ani zníženie príjmov ani výdavkov.

Rozpočtové opatrenie č. 9/2025 sa týka zvýšenia bežných príjmov o 10 861 € a zvýšenia bežných výdavkov o 1 777 €.

Zmeny rozpočtu na rok 2025 v rozpočtovom opatrení č. 9/2025 majú za následok zvýšenie príjmov o 10 861 € a zvýšenie výdavkov o 1 777 €.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 289/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 8/2025 Obce Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2025, podľa predloženého návrhu.

b) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 9/2025 Obce Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2025, podľa predloženého návrhu.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 a č. 3/2025 ZŠ s MŠ Dobrá Voda

Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 sa týka zvýšenia bežných príjmov o 2 000 € a zvýšenia bežných výdavkov o 11 084 €.

Zmeny rozpočtu na rok 2025 v rozpočtovom opatrení č. 2/2025 majú za následok zvýšenie príjmov o 2 000 € a zvýšenie výdavkov o 11 084 €.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2025 sa týka presunu bežných výdavkov vo výške 3 991 €.

Zmeny rozpočtu na rok 2025 v rozpočtovom opatrení č. 3/2025 nemajú za následok zvýšenie ani zníženie príjmov ani výdavkov.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 290/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2025 ZŠ s MŠ Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet ZŠ s MŠ Dobrá Voda na rok 2025, podľa predloženého návrhu.

b) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3/2025 ZŠ s MŠ Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet ZŠ s MŠ Dobrá Voda na rok 2025, podľa predloženého návrhu.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

6. Návrh na organizáciu vyučovania v šk. roku 2025/2026

Riaditeľka Základnej školy s materskou školou Dobrá Voda podala návrh na organizáciu vyučovania v školskom roku 2025/2026. Riaditeľka ZŠ s MŠ prečítala kompletný návrh na vyučovanie, ako budú žiaci rozdelení do tried a tiež ako bude zabezpečený školský klub. Prebehla krátka diskusia, kedy na otázky poslancov odpovedala riaditeľka ZŠ s MŠ.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 291/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. **schvaľuje** organizáciu vyučovania v školskom roku 2025/2026 podľa predloženého návrhu
2. **schvaľuje** vyučovanie v ročníkoch 1. a 2. ročník, 3. a 4. ročník v spojených triedach

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dobrá Voda na 2. polrok 2025

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dobrá Voda na 2. polrok 2025 bol zverejnený na informačnej tabuli obce Dobrá Voda a na webovom sídle obce Dobrá Voda dňa 13.06.2025 a zvesený dňa 30.06.2025. HK Dobrá Voda prečítala plán kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroku 2025 a vyzvala poslancov na prípadné doplnenie plánu kontroly. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 292/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dobrá Voda na 2. polrok 2025.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

8. Schválenie žiadosti o projekt v rámci výzvy „Výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025 na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva pre rok 2025“ a schválenie spolufinancovania projektu vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov projektu

Starosta obce informoval poslancov, že obec Dobrá Voda má možnosť podať žiadosť o projekt v rámci výzvy „Výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025 na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva pre rok 2025“. K projektu je potrebné schválenie spolufinancovania vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov. Medzi poslancami vznikla diskusia. Poslanci sa zaujímali čo všetko bude zahrnuté v projekte, na čo im starosta obce odpovedal.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 293/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje podanie žiadosti o projekt v rámci výzvy „Výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025 na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva pre rok 2025“.

b) schvaľuje spolufinancovanie projektu v rámci výzvy „Výzva č. MINCRŠ-OPCR-01025 na poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva pre rok 2025“ vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

9. Schválenie prenájmu vonkajších priestorov - časť parc. č. 1391/1

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 28.05.2025 vyhlásila OVS č. 6/2025 na prenájom vonkajšieho priestoru na časti parc. č. 1391/1 vo výmere 150 m². Do OVS č. 6/2025 bola zaregistrovaná jedna ponuka od Jakuba Gregoričku, Dobrá Voda 372, 919 54, Dobrá Voda pod podacím číslom R2025/1082.

Ponuka Jakuba Gregoričku sa stala po vyhodnotení najvhodnejšou ponukou. Návrh nájmu bol vo výške 2,50 Eur/m²/rok so začiatkom nájmu od 01.07.2025 do 28.02.2027.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 294/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce Dobrá Voda a to: vonkajšie priestory_ časť parc. č. 1391/1 vo výmere 150 m², k. ú. Dobrá Voda, LV č. 1300 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 1, písm. a), nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, v prospech nájomcu:

Jakub Gregorička, Dobrá Voda 372, 919 54, Dobrá Voda na obdobie od 01.07.2025 do 28.02.2027 za cenu 2,50 Eur/m²/rok.

b) určuje dodržať postup pri nájme v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

10. Schválenie prenájmu - nebytový priestor_budova parc. č. 1391/2 a vonkajšie priestory časť parc. č. 1391/1

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 28.05.2025 vyhlásila OVS č. 8/2025 na prenájom - nebytový priestor_budova parc. č. 1391/2 vo výmere 410 m² a vonkajšie priestory časť parc. č. 1391/1 vo výmere 50 m². Do OVS č. 8/2025 bola zaregistrovaná jedna ponuka od Zámočníctvo Heteš s.r.o., Husárska 155/4, 922 05 Chtelnica, IČO: 53330293 pod podacím číslom R2025/1605.

Ponuka Zámočníctvo Heteš s.r.o., Husárska 155/4, 922 05 Chtelnica, IČO: 53330293 sa stala po vyhodnotení najvhodnejšou ponukou. Návrh nájmu bol vo výške 15,00 Eur/m²/rok za nebytový priestor a vo výške 2,50 Eur/m²/rok za vonkajší priestor so začiatkom nájmu od 01.07.2025 do 30.06.2028.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 4 poslanci.

Uznesenie č. 295/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce Dobrá Voda a to: budova parc. č. 1391/2, vo výmere 410 m² a vonkajšie priestory_ časť parc. č. 1391/1 vo výmere 50 m², k. ú. Dobrá Voda, LV č. 1300 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 1, písm. a), nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, v prospech nájomcu:

Zámočníctvo Heteš s.r.o., Husárska 155/4, 922 05 Chtelnica, IČO: 53330293 na obdobie od 01.07.2025 do 30.06.2028 za cenu 15,00 Eur/m²/rok za nebytový priestor – budovu a za cenu 2,50 Eur/m²/rok za vonkajšie priestory.

b) určuje dodržať postup pri nájme v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 4.

Na OZ o 21:04 hod. sa dostavila Adriána Danková.

11. Schválenie predaja pozemkov parc. č. 494/172 a č. 494/173

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 25.06.2025 zaregistrovala žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov od Ivana Gregoričku, bytom Dobrá Voda 159, 919 54 a Evy Gregoričkovej, bytom Dobrá Voda 159, 919 54 a Aleny Remenárovej, bytom Nitrianska 7166/16A, 917 01 Trnava za účelom vysporiadania vlastníctva pozemkov z dôvodu, že na pozemku je postavený rodinný dom č. 159 a drobná stavba – hospodárska budova, ktorá bola postavená v 70 rokoch pôvodnými stavebníkmi, pod podacím číslom R2025/1606. Žiadosť bola podaná na základe zverejneného Zámeru previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zo dňa 28.05.2025. Jedná sa o pozemky:

- parcela č. 494/172, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m² a parcela č. 494/173, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m², ktoré vzniknú odčlenením od parcely č. 494/136 parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z LV 1986 na základe Geometrického plánu č. 12/2021 vypracovaného Ing. Petrom Šulkom, Tichá 7, Trnava, 917 05, IČO: 51035456 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 26.04.2021 pod číslom G1-530/2021 za kúpnu cenu 975,00 EUR (slovom deväťstosedemdesiatpäť eur) v prospech nadobúdateľov:

- Ivan Gregorička, rod. Gregorička a manželka Eva Gregoričková, rodená Nováková, obaja bytom Dobrá Voda 159, 919 54 do bezpodielového vlastníctva v podiele 11/15 k celku;

- Alena Remenárová, rod. Gregoričková, bytom Nitrianska 7166/16A, 917 01 Trnava do podielového vlastníctva v podiele 4/15 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Voda podľa Čl. 11 ods. 2) písm. d) spočíva v prevode majetku ak sa jedná o prevod majetku vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 5 poslanci.

Uznesenie č. 296/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 15, písm. f), trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda a to:

- parcela č. 494/172, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m² a parcela č. 494/173, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m², ktoré vzniknú odčlenením od parcely č. 494/136 parcela registra C, druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie z LV 1986 na základe Geometrického plánu č. 12/2021 vypracovaného Ing. Petrom Šulkom, Tichá 7, Trnava, 917 05, IČO: 51035456 úradne overeným Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom pracovisko Trnava dňa 26.04.2021 pod číslom G1-530/2021 za kúpnu cenu 975,00 EUR (slovom deväťstosedemdesiatpäť eur) v prospech nadobúdateľov:

- Ivan Gregorička, rod. Gregorička a manželka Eva Gregoričková, rodená Nováková, obaja bytom Dobrá Voda 159, 919 54 do bezpodielového vlastníctva v podiele 11/15 k celku;

- Alena Remenárová, rod. Gregoričková, bytom Nitrianska 7166/16A, 917 01 Trnava do podielového vlastníctva v podiele 4/15 k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dobrá Voda podľa Čl. 11 ods. 2) písm. d) spočíva v prevode majetku ak sa jedná o prevod majetku vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

b) **určuje** dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

12. Žiadosť o prenájom – priestory klubovne

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 04.06.2025 zaregistrovala žiadosť o prenájom priestorov klubovne, WC a bufetu, časti skladu, budovy pri vchode a časti terasy od Filipa Pripka, Dobrá Voda 130, 919 54 pod podacím číslom R2025/1188. Starosta obce prečítal kompletnú žiadosť poslancom, kde žiadateľ opisuje dôvody žiadosti a účel využitia priestorov. Starosta odporučil zobrať žiadosť na vedomie.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 5 poslanci.

Uznesenie č. 297/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie žiadosť o prenájom klubovne od Filipa Pripka, Dobrá Voda 130, 919 54.

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

13. Žiadosť o kúpu pozemku – časť parcely č. 494/5

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 18.06.2025 zaregistrovala žiadosť o kúpu pozemku – časť parcely č. 494/5 pred RD č. 167 od Vladimíra Benedikoviča, Dobrá Voda 167, 919 54 pod podacím číslom R2025/1475. Starosta obce prečítal kompletnú žiadosť poslancom, kde žiadateľ opisuje účel využitia pozemku. Starosta odporučil zobrať žiadosť na vedomie. V prípade, že by sa poslanci rozhodli pozemok predať, bude potrebné vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie parcely.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 5 poslanci.

Uznesenie č. 298/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie žiadosť o kúpu pozemku - časť parc. č. 494/5 od Vladimíra Benedikoviča, Dobrá Voda 167, 919 54.

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

14. Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku časť parc. č. 494/127

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 19.06.2025 zaregistrovala žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku – časť parcely č. 494/127 pri RD č. 425 od Františka Schinglera, prechodne bytom Dobrá Voda 425, 919 54 pod podacím číslom R2025/1511. Starosta obce prečítal kompletnú žiadosť poslancom. Zámena pozemku by bola za pozemok pri družstve, kde sa bude vytvárať nová ulica. Starosta odporučil zobrať žiadosť na vedomie. V prípade, že by sa poslanci rozhodli pozemok predať, bude potrebné vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie parcely.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 5 poslanci.

Uznesenie č. 299/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

berie na vedomie žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku - časť parc. č. 494/127 od Františka Schinglera, prechodne bytom, Dobrá Voda 425, 919 54.

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

15. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu č. 1 v 9 BT č. 405

Starosta obce Dobrá Voda René Blanárik predložil poslancom žiadosť od Simony Bednáríkovej, bytom Dobrá Voda, 919 54 o predĺženie nájomnej zmluvy bytu č. 1 v 9 B.J. Dobrá Voda 405. Žiadosť bola doručená na Obec Dobrá Voda dňa 28.05.2025 pod registratúrnym číslom R2025/1036 OCÚ DV-S2025/00187. K žiadosti boli doložené všetky potrebné doklady podľa platného VZN č. 1/2014. Žiadateľka spĺňa potrebné podmienky na pridelenie bytu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 5 poslanci.

Uznesenie č. 300/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) berie na vedomie žiadosť o predĺženie nájmu nájomného bytu č. 1 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Simony Bednáríkovej, Dobrá Voda, 919 54.

b) schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. 1 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 Simone Bednáríkovej, Dobrá Voda, 919 54 od 01.10.2025 do 30.09.2026.

Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

16. Žiadosť o zmenu územného plánu obce Dobrá Voda

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou od Jurkasa Karola, bytom Komenského 889/104, 919 04 Smolenice, ohľadom možnosti otvorenia územného plánu týkajúci sa parcely „E“ parc. č. 2427/1 a registra „C“ parc.č . 2430/34 a č. 2430/35 za účelom výstavby rodinného domu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 5 poslanci.

Uznesenie č. 301/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) berie na vedomie žiadosť od Jurkasa Karola, bytom Komenského 889/104, 919 04 Smolenice o zmenu v územnom pláne obce Dobrá Voda

b) súhlasí so zmenou územného plánu obce Dobrá Voda na náklady žiadateľa

Za: 5
Proti: 0

Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 5.

17. Uznesenia OZ

Uznesenia OZ prijaté na dnešnom zasadnutí OZ predniesol predseda návrhovej komisie Lívia Michaličková. Uznesenia OZ Dobrá Voda prijaté dňa 30.06.2025 tvoria prílohu tejto zápisnice.

18. Diskusia

Starosta obce informoval poslancov o:

- bola vyhlásená mimoriadna udalosť – veterná smršť – škody na majetku sú značné, aj na obecných budovách, kde sa budú riešiť cez škodovú udalosť
- spadnuté stromy boli hlavne na cintoríne, v priemyselnom areály – sú postupne odstraňované
- DHZ Dobrá Voda – pomáhali niekoľko dní pri odstraňovaní škôd, rezaní stromov za čo im starosta veľmi pekne ďakuje
- MDD – starosta obce poďakoval všetkým, ktorý pomáhali pri príprave a organizovaní MDD
- ZŠ s MŠ Dobrá Voda – ukončenie školského roku 2024/2025
- v priestoroch pod Mariášom už 2 x niekto odstránil značky na platené parkovanie
- projekt „práca na skúšku“ – chceme zamestnať jedného pracovníka na 4 hodinový úväzok.

19. Záver

Prijatím uznesení bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva skončený. Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zápisnicu zapísala: Marta Kopálová

Zapisovateľ zápisnice:

Overovatelia zápisnice:

V Dobrej Vode, 30. júna 2025

René Blanárik
starosta obce