

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva Dobrá Voda  
prijaté na zasadnutí OZ Dobrá Voda  
dňa 14.02.2024**

Obec Dobrá Voda – obecné zastupiteľstvo, 919 54 Dobrá Voda 121

---

**Uznesenie č. 152/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.02.2024
2. **určuje** overovateľov zápisnice – Miroslav Staráček a Marian Novák, zapisovateľka Marta Kopálová
3. **volí** návrhovú komisiu v zložení  
predseda - Martin Vaško  
členovia - Adriána Danková a Vladimír Krížik
4. **ukladá** návrhovej komisii
  - a) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
  - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

**Uznesenie č. 153/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 16/2023 Obce Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2023, podľa predloženého návrhu.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 154/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 17/2023 Obce Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2023, podľa predloženého návrhu.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 155/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** čerpanie rozpočtu Obce Dobrá Voda k 31. 12. 2023.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 156/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** čerpanie rozpočtu ZŠ s MŠ Dobrá Voda k 31.12.2023.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 157/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 1/2024 Obce Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2024, podľa predloženého návrhu.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 158/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**schvaľuje** prenájom pozemku v katastrálnom území Dobrá Voda, parcela registra „C“ parc. č. 2403/6 vo výmere 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikne odčlenením od parcely registra „C“ parc. č. 2403/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je evidovaná na LV č. 1300, na základe Geometrického plánu č. 1222/2023 zo dňa 08.06.2023 vypracovaného Ing. Petrom Simeonom, bytom Osvaldova 13, 917 01 Trnava, IČO: 41431758, úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 16.01.2024 pod číslom G1-20/2024 v prospech nájomcu:

Ladislav Takács, bytom Jégeho 11, 821 08 Bratislava. Doba prenájmu od 01.04.2024 na dobu 10 rokov. Cena prenájmu bude stanovená na základe Znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí nájomca na svoje náklady.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 159/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem na časť pozemku registra „C“ KN, k. ú. Dobrá Voda, parc. č. 2403/1 – zastavaná plocha a nádvorie na LV 1300 vo výmere 36 m<sup>2</sup> na základe Geometrického plánu č. 1222/2023 zo dňa 08.06.2023 vypracovaného Ing. Petrom Simeonom, bytom Osvaldova 13, 917 01 Trnava, IČO: 41431758, úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 16.01.2024 pod číslom G1-20/2024 v prospech Ladislava Takácsa, bytom Jégeho 11, 821 08 Bratislava v katastrálnom území Dobrá Voda:

- pre časť pozemku „C“ KN, k. ú. Dobrá Voda, parc. č. 2403/1 o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré bude spočívať v povinnosti Obce Dobrá Voda strieť právo prechodu a prejazdu s podmienkou:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Obecnom zastupiteľstve Obce Dobrá Voda. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

3. Zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 2403/1 bude uskutočnené za jednorazovú odplatu, ktorá bude zistená na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí žiadateľ na svoje náklady.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## **Uznesenie č. 160/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem na pozemky registra „C“ KN, k. ú. Dobrá Voda, parc. č. 333/3 – záhrada vo výmere 68 m<sup>2</sup>, parc. č. 343/2 – vodná plocha vo výmere 106 m<sup>2</sup> a parc. č. 343/4 – vodná plocha vo výmere 161 m<sup>2</sup> v prospech Zuzany Lukačovičovej, bytom Dechtice 260, 919 53 v katastrálnom území Dobrá Voda, vedené na LV 1300:

- pre pozemok „C“ KN parc. č. 333/3 o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada,
- pre pozemok „C“ KN parc. č. 343/2 o výmere 106 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha,
- pre pozemok „C“ KN parc. č. 343/4 o výmere 161 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha,

ktoré bude spočívať v povinnosti Obce Dobrá Voda strpieť právo prechodu a prejazdu a tiež na umiestnenie stavby – výstavba kanalizačnej prípojky k RD, t. z. budúceho majetkovoprávneho zaťaženia časti pozemkov parc. č. 333/3, č. 343/2 a 343/4, ktoré bude spočívať v povinnosti Obce Dobrá Voda strpieť existenciu stavby – kanalizačnú prípojku s podmienkou:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Obecnom zastupiteľstve Obce Dobrá Voda. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

3. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 333/3, 343/2 a 343/4 bude uskutočnené za jednorazovú odplatu, ktorá bude zistená na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí žiadateľ na svoje náklady.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

### **Uznesenie č. 161/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

ruší **Uznesenie č. 151/2023** v znení

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem na pozemky registra „C“ KN, k. ú. Dobrá Voda, časť parc. č. 2683/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 495 m<sup>2</sup> a časti novovzniknutého pozemku parc. č. 2683/20 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m<sup>2</sup> na základe Geometrického plánu č. 16/2023 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, bytom Sereďská 814/35, 919 25 Šúrovce, IČO: 53348150, úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 19.05.2023 pod číslom G1-578/2023 na právo prechodu a prejazdu v prospech Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava, IČO: 37836901 v katastrálnom území Dobrá Voda:

- pre pozemok „C“ KN parc. č. 2683/5 o výmere 706 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pre pozemok „C“ KN parc. č. 2683/19 o výmere 213 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a
- pre stavbu so súpisným číslom 150 na parcele „C“ KN parc. č. 2683/5

ktoré bude spočívať v povinnosti Obce Dobrá Voda strpieť právo prechodu a prejazdu s podmienkou:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Obecnom zastupiteľstve Obce Dobrá Voda. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

3. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 2683/3 a 2683/20 bude uskutočnené za jednorazovú odplatu, ktorá bude zistená na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí žiadateľ na svoje náklady.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

### Uznesenie č. 162/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**schvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem na pozemky registra „C“ KN, k. ú. Dobrá Voda, časť parc. č. 2683/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 495 m<sup>2</sup> a časti novovzniknutého pozemku parc. č. 2683/20 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 40 m<sup>2</sup> na základe Geometrického plánu č. 16/2023 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, bytom Sereďská 814/35, 919 25 Šúrovce, IČO: 53348150, úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 19.05.2023 pod číslom G1-578/2023 na právo prechodu a prejazdu v prospech Špecializované zariadenie Trnava, Ľudmily Podjavorinskej 6347/36, 917 01 Trnava, IČO: 42155258, v zriaďovacej pôsobnosti TTSK, v katastrálnom území Dobrá Voda:

- pre pozemok „C“ KN parc. č. 2683/5 o výmere 706 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pre pozemok „C“ KN parc. č. 2683/19 o výmere 213 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a
- pre stavbu so súpisným číslom 150 na parcele „C“ KN parc. č. 2683/5

ktoré bude spočívať v povinnosti Obce Dobrá Voda strpieť právo prechodu a prejazdu s podmienkou:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Obecnom zastupiteľstve Obce Dobrá Voda. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude budúcim

oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

3. Zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 2683/3 a 2683/20 bude uskutočnená za jednorazovú odplatu, ktorá bude zistená na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí žiadateľ na svoje náklady.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

### **Uznesenie č. 163/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 494/5 od Ing. Lipovského Miloslava a manželky JUDr. Silvie Lipovskej, obaja bytom Vajanského 10, 917 01 Trnava.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce



## Uznesenie č. 164/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o predĺženie nájmu nájomného bytu č. 6 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Michaely Blanárikovej, bytom 919 54 Dobrá Voda 153

**b) schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 6 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 Michaele Blanárikovej, bytom 919 54 Dobrá Voda 153 od 1.5.2024 do 30.4.2027.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 165/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o predĺženie nájmu nájomného bytu č. 3 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Marcely Szalaiovej a manžela Ivan, bytom 919 54 Dobrá Voda 405

**b) schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 3 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 Marcele Szalaiovej a manželovi Ivanovi, bytom 919 54 Dobrá Voda 405 od 1.4.2024 do 31.3.2027.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 166/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** žiadosť o prenájom nebytových priestorov – garáže na parc. č. 1391/1 a vonkajších priestorov na parc.č. 1391/1 od Stanislava Michaličku, AUTODOPRAVA – MAX, 919 54 Dobrá Voda 384.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 167/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** prihlášku Ing. Boženy Duchoňovej na funkciu hlavného kontrolóra obce Dobrá Voda.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 168/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**volí verejným hlasovaním** do funkcie hlavného kontrolóra obce Dobrá Voda Ing. Boženu Duchoňovú.

|             |   |
|-------------|---|
| Za:         | 6 |
| Proti:      | 0 |
| Zdržal sa:  | 0 |
| Nehlasoval: | 0 |

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 14. februára 2024

---

René Blanárik  
starosta obce