

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dobrej Vode,
ktoré sa konalo dňa 28.3.2019 o 19.00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Prítomní:

René Blanárik - starosta obce

Daniel Hulman, Martin Vaško, Martin Ružička, Miroslav Staráček, Miroslav Lukačovič, Marián Novák, Lívia Michaličková - poslanci OZ Dobrá Voda, Božena Duchoňová - HK Dobrá Voda

Ospravedlnení:

Hostia:

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ Dobrá Voda
4. Schválenie financovania investičných zámerov obce Dobrá Voda úverom
5. Rozpočtové opatrenie č.1/2019 Obec Dobrá Voda
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov p. č. 494/161 a 494/162 vo vlastníctve obce Dobrá Voda
7. Uznesenia OZ
8. Diskusia
9. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) Dobrá Voda otvoril a viedol René Blanárik – starosta obce. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 7 poslanci OZ, čím je OZ uznášania schopné.

2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

René Blanárik určil za zapisovateľku zápisnice Adrianu Čechovičovou a za overovateľov zápisnice navrhol Líviu Michaličkovú a Martina Vaška.

Za predsedu návrhovej komisie starosta obce navrhol Líviu Michaličkovú, členovia komisie Martin Ružička a Miroslav Lukačovič.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Líviu Michaličkovú o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 7 poslanci.

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 5.2.2019
2. **určuje** overovateľov zápisnice – Líviu Michaličkovú a Martina Vaška, zapisovateľku Adrianu Čechovičovú
3. **volí** návrhovú komisiu v zložení
predseda - Lívia Michaličková
členovia - Martin Ružička a Miroslav Lukačovič
4. **ukladá** návrhovej komisii
 - a) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 7.

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ Dobrá Voda

Kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ Dobrá Voda dňa 5.2.2019 urobil Martin Ružička a skonštatoval, že prijaté uznesenia boli splnené.

4. Schválenie financovania investičných zámerov obce Dobrá Voda úverom

Starosta obce informoval poslancov OZ o možnosti čerpania úveru na investičné akcie v obci, napríklad rekonštrukciu a modernizáciu nehnuteľného majetku, či vybudovanie plánovaných stavieb v obci Dobrá Voda.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Martina Ružičku o predloženie návrhu uznesenia a následne vyzval poslancov OZ na hlasovanie. Hlasovali 7 poslanci.

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

- a) schvaľuje** prijatie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s. na financovanie Rekonštrukcie a modernizácie nehnuteľného majetku obce Dobrá Voda vo výške 200 000,-€
- b) schvaľuje** zabezpečenie za poskytnutý úver blankozmenkou

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje zmenu rozpočtu obce Dobrá Voda so zapracovaným dlhodobým úverom

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

5. Rozpočtové opatrenie č.1/2019 Obec Dobrá Voda

Starosta obce informoval poslancov o zmene rozpočtu č. 1/2019. K danému bodu sa vyjadrili poslanci, ako aj hlavný kontrolór obce Ing. Božena Duchoňová.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Martina Ružičku o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 7 poslanci.

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

schvaľuje rozpočtové opatrenie č.1/2019 Obec Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2019.

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 7.

6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov p. č. 494/161 a 494/162 vo vlastníctve obce Dobrá Voda

Starosta obce oboznámil prítomných, že obec Dobrá Voda dňa 20.02.2019 zaregistrovala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od p. Gabriely Michaličkovej a Michala Michaličku pod podacím číslom R2019/0201. Žiadosť bola podaná na základe zverejneného Zámeru predaja nehnuteľného majetku zo dňa 05.02.2019. Jedná sa o odkúpenie pozemkov parcela registra „C“ č. 494/161 v katastrálnom území Dobrá Voda vo výmere 16 m² a parcela registra „C“ č. 494/162 v katastrálnom území Dobrá Voda vo výmere 53 m² ktoré vznikli odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. 494/112 parcela reg. C uvedenom na LV 1300 v katastrálnom území Dobrá Voda vo výmere 182 m². Cena bola stanovená na 10,00 eur/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 257, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie Martina Ružičku o predloženie návrhu uznesenia a následne poslancov OZ vyzval na hlasovanie. Hlasovali 7 poslanci.

Uznesenie č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

a) schvaľuje predaj pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb., §9a, ods. 8, písm. e), trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, k. ú. Dobrá Voda, parcela č. 494/161 parcela registra C o výmere 16 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a parcela č. 494/162 parcela registra C o výmere 53 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktoré vznikli odčlenením z pôvodného pozemku, parcela č. 494/112, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 182 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1300, vedený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pracovisko

Trnava, na základe Geometrického plánu č. 129/2018 vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, Naháč 139, 919 06, IČO: 35402997, zo dňa 08.01.2019 v prospech nadobúdateľov Gabriela Michaličková, rod. Lukačovičová nar. 10.11.1943 a manž. Michal Michalička, rod. Michalička, nar. 05.01.1943, obaja bytom Dobrá Voda 355, 919 54 v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 10,00 EUR/m², t.j. 690,00 EUR (slovom šesťdesiat).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti č. 257, tak aby právny stav bol odrazom stavu skutkového a teda, aby zodpovedal skutočnému užívaniu nehnuteľnosti a to vzhľadom na skutočné zameranie nehnuteľnosti postavenej na predávanej nehnuteľnosti.

b) určuje dodržať postup pri predaji v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 7.

24. Uznesenia OZ

Uznesenia OZ prijaté na dnešnom zasadnutí OZ predniesla predsedkyňa návrhovej komisie Lívia Michaličková. Uznesenia OZ Dobrá Voda prijaté dňa 28.03.2019 tvoria prílohu tejto zápisnice.

25. Diskusia

Oslavy Jána Hollého

Požiarna zbrojnica

26. Záver

Prijatím uznesení bol program ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva skončený. Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zápisnicu zapísala: Adriana Čechovičová

Zapisovateľ zápisnice: _____

Overovatelia zápisnice: _____

V Dobrej Vode, 5. február 2019

René Blanárik
starosta obce