

**Uznesenia Obecného zastupiteľstva Dobrá Voda  
prijaté na zasadnutí OZ Dobrá Voda  
dňa 25.01.2023**

Obec Dobrá Voda – obecné zastupiteľstvo, 919 54 Dobrá Voda 121

---

**Uznesenie č. 32/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.01.2023
2. **určuje** overovateľov zápisnice – Martin Vaško a Miroslav Staráček, zapisovateľka Marta Kopálová
3. **volí** návrhovú komisiu v zložení  
predseda - Lívia Michaličková  
členovia - Marián Novák a Adriána Danková
4. **ukladá** návrhovej komisii
  - a) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
  - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

**Uznesenie č. 33/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dobrá Voda na I. polrok 2023.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### **Uznesenie č. 34/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 10/2022 Obec Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### **Uznesenie č. 35/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 11/2022 Obec Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet Obce Dobrá Voda na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### **Uznesenie č. 36/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 8/2022 ZŠ s MŠ Dobrá Voda, ktorým sa upravuje rozpočet ZŠ s MŠ Dobrá Voda na rok 2022 podľa predloženého návrhu.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### **Uznesenie č. 37/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o pridelenie nájomného bytu č. 1 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Veroniky Drobnej, bytom 919 54 Dobrá Voda 184

**b) schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 1 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405, Veronike Drobnej, 919 54 Dobrá Voda 184 od 1.2.2023 do 31.1.2024.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o predĺženie nájmu nájomného bytu č. 2 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Andrei Bednárikovej, bytom 919 54 Dobrá Voda 405

**b) schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 2 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405, Andrei Bednárikovej, bytom Dobrá Voda 405, 919 54 od 1.2.2023 do 31.1.2026.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o pridelenie nájomného bytu č. 4 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Jakuba Gregoričku, bytom 919 54 Dobrá Voda 372

**b) neschvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 4 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405, Jakubovi Gregoričkovi, bytom 919 54 Dobrá Voda 372.

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o pridelenie nájomného bytu č. 4 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Kristíny Tomečkovej, bytom 919 54 Dobrá Voda 164

**b) schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 4 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405, Kristíne Tomečkovej, bytom **919 54** Dobrá Voda 164 od 01.02.2023 do 31.01.2026.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

### Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

**a) berie na vedomie** žiadosť o predĺženie nájmu nájomného bytu č. 8 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405 od Zuzany Reckej, bytom 919 54 Dobrá Voda 170

**b) schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 8 v 9 bytovej jednotke Dobrá Voda 405, Zuzane Reckej, bytom **919 54** Dobrá Voda 170 od 1.3.2023 do 28.2.2026.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. – na základe § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Ďalej len „Zákon o majetku obcí) – **schvaľuje** spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – budova kotolňa, parc. č. 1391/6, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda o výmere 196 m<sup>2</sup>, na dobu určitú max. 5 rokov, obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

2. – na základe § 9 ods. 2 písm. b/ zákona o majetku obcí – **schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- min. cena za prenájom **11,50 €/m<sup>2</sup>/rok**,

- doba prenájmu **max. 5 rokov**.

Ponuky môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Obec Dobrá Voda, 919 54 Dobrá Voda 121, resp. osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do 17.02.2023 do 12:00 hod. v zalepenej obálke s označením:

**„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU – BUDOVA KOTOLŇA, parc. č. 1391/6 – NEOTVÁRAŤ“.**

Na obálke je nutné uviesť aj identifikáciu – adresu predkladateľa ponuky.

Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) cena za prenájom nehnuteľného majetku ..... €/m<sup>2</sup>/rok

c) účel prenájmu

d) dátum a podpis oprávnenej osoby.

K ponuke je potrebné doložiť:

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

- Čestné vyhlásenie účastníka, že nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do 24.02.2023. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu sumu za prenájom nehnuteľného majetku - budova kotolňa, parc. číslo 1391/6, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda za 1m<sup>2</sup>/rok.

Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.

Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Obhliadku nehnuteľnosti bude možné dohodnúť po telefonickom dohovore s poverenými pracovníkmi OcÚ Dobrá Voda - tel. 033/55 75004, 0917789773.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je Obec povinná zverejniť najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

**3. zriaďuje** komisiu v zložení: Miroslav Staráček, Martin Vaško a Vladimír Krížik s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú súťaž a René Blanárika ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

**4. poveruje** starostu obce opakovaním verejnej obchodnej súťaže v prípade, že sa nikto neprihlási do 31.12.2023.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

## Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode

1. – na základe § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Ďalej len „Zákon o majetku obcí) – **schvaľuje** spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – budova bubny, parc. č. 1391/3, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda o výmere 161 m<sup>2</sup>, na dobu určitú max. 5 rokov, obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

2. – na základe § 9 ods. 2 písm. b/ zákona o majetku obcí – **schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- min. cena za prenájom **11,50 €/m<sup>2</sup>/rok**,

- doba prenájmu **max. 5 rokov**.

Ponuky môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Obec Dobrá Voda, 919 54 Dobrá Voda 121, resp. osobne do podateľne obecného úradu na tú istú adresu do 17.02.2023 do 12:00 hod. v zalepenej obálke s označením:

**„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU – BUDOVA BUBNY, parc. č. 1391/3 – NEOTVÁRAŤ“.**

Na obálke je nutné uviesť aj identifikáciu – adresu predkladateľa ponuky.

Povinné náležitosti predkladanej písomnej ponuky:

a) presné označenie účastníka:

Fyzická osoba - podnikateľ: meno, priezvisko, bydlisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt.

Právnická osoba: obchodné meno, štatutárny orgán, sídlo, IČO, telefonický kontakt

b) cena za prenájom nehnuteľného majetku ..... €/m<sup>2</sup>/rok

c) účel prenájmu

d) dátum a podpis oprávnenej osoby.

K ponuke je potrebné doložiť:

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač súhlasí so spracovaním osobných údajov podľa v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s obchodnou verejnou súťažou.

- Čestné vyhlásenie účastníka, že nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

Vyhodnotenie sa uskutoční v termíne do 24.02.2023. Zmluva o nájme nebytových priestorov bude uzatvorená s tým záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu sumu za prenájom nehnuteľného majetku - budova bubny, parc. číslo 1391/3, parcela registra „C“ v katastrálnom území Dobrá Voda za 1m<sup>2</sup>/rok.



Ak účastníci predložia totožné cenové ponuky, rozhodujúci bude čas doručenia. Vyhrá ponuka, ktorá bola obci doručená ako prvá.

Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.

Obec si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Obhliadku nehnuteľnosti bude možné dohodnúť po telefonickom dohovore s poverenými pracovníkmi OcÚ Dobrá Voda - tel. 033/55 75004, 0917789773.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je Obec povinná zverejniť najmenej 15 dní na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

**3. zriaďuje** komisiu v zložení: Miroslav Staráček, Martin Vaško a Vladimír Krížik s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú súťaž a René Blanárika ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

**4. poveruje** starostu obce opakovaním verejnej obchodnej súťaže v prípade, že sa nikto neprihlási do 31.12.2023.

Za:	6
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Nehlasoval:	0

Uznesenie bolo schválené počtom hlasov 6.

V Dobrej Vode, 25. januára 2023

---

René Blanárik  
starosta obce

