

Návrh nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli v obci a internetovej adrese obce	
Dobrá Voda dňa	09.11.2020
VZN č. 4/2020 vyvesené na úradnej tabuli v obci Dobrá Voda dňa	16.12.2020
VZN č. 4/2020 zverejnené na internetovej stránke obce Dobrá Voda	16.12.2020
VZN nadobúda účinnosť dňa	01.01.2021

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Dobrá Voda**

### **č. 4/2020**

#### **o miestnom poplatku za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrá Voda, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“), vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „VZN“).

#### **§ 1**

##### **Úvodné ustanovenia**

(1) Obec Dobrá Voda týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. na území obce Dobrá Voda miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

#### **§ 2**

##### **Sadzba poplatku za rozvoj**

(1) Obec Dobrá Voda sa pre účely tohto VZN delí na jednotlivé časti obce takto:

Dobrá Voda – obec a Dobrá Voda - Podmariáš, tak ako je uvedené v grafickej prílohe č. 1 tohto VZN.

(2) Sadzby poplatku za rozvoj sa stanovujú v eurách za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení nasledovne:

- a) stavby na bývanie (ďalej len „Bývanie“)
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (ďalej len „Stavby na pôdohospodárske a vodné hospodárstvo“)
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (ďalej len „Priemysel + sklady a administratíva“)
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou (ďalej len „Komerčné + sklady a administratíva“)
- e) ostatné stavby (ďalej len „Ostatné“)

## Sadzba poplatku v eurách na m<sup>2</sup>

	územie	Bývanie	Stavby pre pôdohospodárske a vodné hospodárstvo	Priemysel + sklady a administratíva	Komerčné + sklady a administratíva	Ostatné
1	Dobrá Voda - obec	3	5	5	5	3
2	Dobrá Voda - Podmariáš	10	12	15	15	10

### § 3

#### Použitie výnosu

(1) Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi vrátane nákladov na vysporiadania pozemku na tento účel:

- a) zariadenia starostlivosti o deti,
- b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
- c) sociálneho bývania,
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
- e) zdravotníckeho zariadenia,
- f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry
- h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.

(2) Obec určuje, že zverejňovanie informácií podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov bude cez webové sídlo obce [www.obecdobravoda.eu](http://www.obecdobravoda.eu), a to vždy najneskôr do konca mesiaca jún kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

### § 4

#### Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ nie sú v tomto VZN podrobnejšie upravené podmienky výberu miestneho poplatku za rozvoj, postupuje sa podľa príslušných ustanovení zákona č. 447/2015 Z. z.

(2) Zmeny a doplnky tohto nariadenia sa môžu vykonať len všeobecne záväzným nariadením/Dodatkom.

(3) Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Dobrej Vode dňa 16.12.2020 uznesením č. 161/2020 .

(4) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2021.

V Dobrej Vode, dňa 16.12.2020

.....  
René Blanárik  
starosta obce